

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Wykonanie usług ochrony fizycznej osób i mienia oraz usług elektronicznej ochrony obiektu Filharmonii Koszalińskiej.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług w zakresie, bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, usługi monitoringu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
2. Przez ochronę fizyczną należy rozumieć działanie Wykonawcy mające na celu, zgodnie z umową, zapobieganie czynom karalnym przeciwko osobom w celu zapewnienia bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej oraz przeciw mieniu w celu zapobiegania przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu chronionemu, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczeniu do wstępu osób nieuprawnionych na obiekt chroniony, poprzez realizację czynności ochronnych przez pracowników ochrony, posiadających stosowne wymagane właściwymi przepisami prawa powszechnego legitymacje kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
3. Wykonawca będzie realizował zadania w oparciu o Pracownika Ochrony w dni powszednie – od poniedziałku do piątku w godzinach 22.00 – 7.00 oraz w weekendy i święta całodobowo.
4. Wykonawca będzie realizował co najmniej dwa razy w ciągu doby podjazdy prewencyjne wykonywane przez patrol interwencyjny.
5. Elektroniczna ochrona obiektu realizowana będzie poprzez całodobowe monitorowanie obiektu przez systemy alarmowe stanowiące własność Wykonawcy.
6. Obsługa monitoringu wizyjnego przez pracownika ochrony- zgrywanie zdarzeń , czyszczenie kamer.
7. Wykonawca w przypadku alarmu bezzwłocznie wysyła Grupę interwencyjną w czasie określonym w złożonej ofercie.
8. **Wyposażenie Pracownika ochrony:**
Pracownik ochrony – posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Ponadto, opatrunek osobisty, kamizelka taktyczna, własne środki bezpośredniej łączności przewodowej lub bezprzewodowej, latarkę (zasięg min. 25 m), ostrzegacz napadowy.. Służba pełniona w dni powszednie – od poniedziałku do piątku w godzinach 22.00 – 7.00 oraz w weekendy i święta całodobowo.

Patrol interwencyjny (2) pracowników ochrony posiadających legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej i pozwolenie na broń. Ponadto opatrunek osobisty, kamizelka taktyczna, własne środki łączności bezprzewodowej, latarkę (zasięg min. 25 m), kamizelka kuloodporna, hełm kevlarowy. Pozwolenie UKE.

9. W trakcie wykonywania obowiązków służbowych pracownicy realizujący ochronę powinni posiadać przy sobie:
- legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wydaną przez pracodawcę,
 - identyfikator (wydany przez Wykonawcę).

10. Celem ochrony jest :

- a) Ochrona osób i mienia (przed dewastacją, zniszczeniem, kradzieżą, pożarem, penetracją) terenu znajdującego się w granicach chronionego obiektu, w tym:
- strzeżenie powierzonego pod ochronę mienia, urządzeń wspomagających ochronę, zabezpieczeniu ich przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem;
 - ochrona bezpośrednia obiektów poprzez patrołowanie, obserwację oraz uruchomienie natychmiastowej reakcji patrolu interwencyjnego ze składu pracowników ochrony, która przybędzie i podejmie działania bezzwłocznie po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu obiektu jednak nie później niż w czasie **do 30 minut** od momentu wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do obiektu chronionego;
- b) Ochrona obiektów realizowana będzie zgodnie z:
- Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 838);
 - Ustawą z dnia 24 maja 2013r., o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 2418 z dnia 17.12.2019r.);
- c) Pracownik ochrony jest zobowiązany posiadać następujące dokumenty:
- Instrukcję ochrony obiektu - zapewnia Wykonawca;
 - Książkę meldunków - zapewnia Wykonawca;
 - Sygnały powszechnego ostrzegania i alarmowania - zapewnia Wykonawca;
 - Plan ochrony przeciwpożarowej - zapewnia Zamawiający
 - Wykaz telefonów alarmowych - zapewnia Zamawiający
- d) Zamawiający przekazuje Wykonawcy wszelkie niezbędne do realizacji umowy informacje i materiały w zakresie ochrony obiektu.

11. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- a) Wykonawca opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym, Instrukcję ochrony obiektu. Zatwierdzona przez Dyrektora Filharmonii Koszalińskiej, winna być okazana Zamawiającemu na 4 (cztery) dni przed rozpoczęciem realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia w Instrukcji wszystkich zapisów dotyczących ochrony obiektu oraz wytycznych przekazanych Zamawiającego.
- b) W Instrukcji mają być określone procedury postępowania Wykonawcy w sytuacjach nadzwyczajnych, kryzysowych oraz związanych ze specyfiką

systemu ochrony. Procedury te muszą być spójne z przyjętym systemem ochrony w chronionym obiekcie

- c) Instrukcja zostanie opracowana przez Wykonawcę na podstawie dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego. Instrukcję należy sporządzić w 2 (dwóch) egzemplarzach, 1 (jeden) dla Wykonawcy, 1 (jeden) dla Zamawiającego.
- d) Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania postanowień zawartych w Instrukcji. Instrukcja jest uzupełnieniem umowy i Opisu przedmiotu zamówienia.
- e) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres trwania umowy aktualnych dokumentów (certyfikaty, zaświadczenia, poświadczenia, koncesje, polisy, legitymacje, itp.) potwierdzających zdolność wykonania przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy ich termin ważności upływa w trakcie trwania umowy do przedłużenia ich ważności lub uzyskania nowych dokumentów. Kserokopie dokumentów zostaną przekazane niezwłocznie Zamawiającemu po przedłużeniu ich ważności lub otrzymaniu nowych. Nowe, ważne dokumenty Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowych dokumentów.

12. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) Utrzymywać wymaganą ilość pracowników dla zapewnienia prawidłowej ochrony. Uwzględnić przy tym należy również nagłe okoliczności, których nie da się przewidzieć, wymagające zmiany pracowników ochrony w trakcie trwania służby (np. zasłabnięcie, nagła choroba itp.);
- b) Zapewnić pracownikom jednolite umundurowanie służbowe odpowiednie dla każdej pory roku i zależne od obiektu w którym realizowana jest usługa z oznakami przynależności do Wykonawcy zgodnie z art. 20 Ustawy o ochronie osób i mienia;
- c) Wyposażyć w niezbędne urządzenia łączności radiowej działające na wydzielonym, dopuszczonym do użycia przez właściwą instytucję paśmie pracującymi w radiokomunikacji ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego wraz z „Pozwoleniem radiowym” wydanym przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej oraz wyszczególnione w „Warunkach wykorzystania częstotliwości” na terenie podlegającym ochronie;
- d) Realizować usługę w oparciu o pracowników ochrony posiadających zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań, stwierdzoną aktualnymi orzeczeniami lekarskim i psychologicznym (art. 26 ust. 3 pkt 7 oraz art. 27 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie osób i mienia);
- e) Realizować usługę mając na celu ograniczenie skutków możliwych zagrożeń zewnętrznych wynikających z działania zorganizowanych grup przestępczych i terrorystycznych, przenikania na teren chronionego kompleksu, grup sabotażowo-dywersyjnych lub pojedynczych osób, wtargnięcia nieupoważnionych osób postronnych w obszar chronionego kompleksu;
- f) Posiadać koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z art. 15 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;

- g) Wykonawca nie później jak w przeddzień rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia przedstawi listę zawierającą skład osobowy pracowników ochrony z podaniem następujących danych:
 - imię i nazwisko pracownika;
 - stanowisko (pełniona funkcja) podczas realizacji zadań ochronnych;
 - numer legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wydanej przez pracodawcę;
- h) Wykonawca przedstawi do Zamawiającego każdorazowo imienny harmonogram (plan służb) czasu pracy pracowników ochrony na kolejny miesiąc, nie później niż do 25 dnia poprzedzającego miesiąc dyżurów.
- i) Wszelkie zmiany pracowników na stanowiskach ochrony będą niezwłocznie dokumentowane (nie później niż na 3 dni przed rozpoczęciem wykonania obowiązków) przez Wykonawcę na piśmie w postaci listy z załączeniem potwierdzonej za zgodność kserokopii legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz dostarczone Zamawiającego;
- j) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco w formie pisemnej informować Zamawiającego o osobach odpowiedzialnych za realizację umowy z jego strony i reprezentujących go podczas dokonywania oceny jakości świadczonych usług. Osoba ta będzie zobowiązana do niezwłocznego stawienia się na żądanie przeprowadzenia w/w czynności;
- k) Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o alarmie przedstawiciela Wykonawcy, Dyżurnego Komendy Policji w Koszalinie oraz przedstawiciela Zamawiającego.
- l) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane nieprawidłowym wykonaniem obowiązków przez swoich pracowników ochrony.

13. Nadzór nad realizacją zamówienia:

- a) Za czynności nadzorcze organizowanie i kierowanie zespołem pracowników wykonujących ochronę z ramienia Wykonawcy odpowiedzialny będzie pracownik Wykonawcy posiadający legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wydanej zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.
- b) Wykonawca umożliwi dokonanie kontroli realizacji zadań ochrony obiektu ze strony Zamawiającego, upoważnione są następujące osoby funkcyjne:
 - Dyrektor Filharmonii Koszalińskiej;
 - Osoby posiadające pisemne upoważnienie wystawione przez Dyrektora Filharmonii Koszalińskiej;
 - Osoby upoważnione do prowadzenia kontroli na podstawie pisemnego upoważnienia innych uprawnionych do kontroli podmiotów (np.: NIK, itp.).
- c) Z każdej kontroli sporządzona będzie notatka do Książki meldunków podpisana przez osobę kontrolującą, a wszystkie uwagi dotyczące wykonywania usługi z zakresu ochrony będą przekazane Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich usunięcia.
- d) Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej zmiany pracownika ochrony, który dopuścił się uchybień w czasie wykonywania czynności ochronnych, stwierdzonych podczas kontroli lub nadzoru. Nowo

zaangażowany pracownik ochrony powinien posiadać, co najmniej takie same kwalifikacje i uprawnienia.

- e) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności kontrolnych nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu w godzinach nocnych (22.00 - 07.00), odnotowując ten fakt w Księżce meldunków.